



Prot. n. 8623

**CITTÀ DI CANOSA DI PUGLIA
(Provincia di Bari)**

SETTORE EDILIZIA ED ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Via Giovanni Falcone n. 134 - Tel. 0883/665868 - Fax 0883/661344

AVVISO PUBBLICO

**CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI CON COMPETENZE INFERIORI
A 100.000,00 EURO
ELABORAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE**

Il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, in adempimento ai contenuti della Delibera di Giunta Comunale n. 132 “*Avvio del procedimento per la redazione del Piano Urbanistico Generale – Determinazioni*” del 18.10.2007, della delibera di C.C. nr. 5 del 17/1/2008 di approvazione programma di consulenza per l’anno 2008 e secondo la disciplina del regolamento inerente l’affidamento degli incarichi di studio, di ricerca, di consulenza o di collaborazione di cui alla delibera di G.C. nr.60 del 26/2/2008;

RENDE NOTO

che in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i e con l’applicazione della circolare del Ministero delle Infrastrutture n. 2473 del 16.11.2007, intende procedere alla acquisizione di offerte da parte di professionisti – *di dimostrata esperienza nell’ambito della redazione di strumenti urbanistici di pianificazione generale* – per il conferimento dell’incarico professionale di consulenza e supporto al Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive per la redazione del Documento Preliminare Programmatico (DPP) e la successiva elaborazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) della Città di Canosa di Puglia.

1. Denominazione dell’Ente

Comune di Canosa di Puglia - Via Giovanni Falcone n. 134 – 70053 Canosa di Puglia.

2. Soggetti interessati

La prestazione del servizio è riservata ad ingegneri, architetti e professionisti iscritti nei rispettivi Albi professionali, nei limiti delle competenze, nelle forme di professionisti singoli o associati previste dalle leggi vigenti in materia.

È fatto divieto di partecipare, contemporaneamente, come singolo professionista e come componente di un’associazione, società di professionisti, ecc, pena l’esclusione di entrambi i soggetti.

3. Prestazione professionale oggetto di affidamento

La prestazione professionale di consulenza, da svolgersi in stretta collaborazione con il Dirigente di Settore Edilizia secondo le direttive da questi impartite, è finalizzata allo svolgimento delle seguenti attività:

- Redazione del Documento Preliminare Programmatico (DPP);
- Elaborazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) comunale secondo gli indirizzi, i criteri e gli orientamenti deliberati dalla Giunta Regionale con l’approvazione del DRAG (delibera di Giunta regionale n. 1328/03.08.2007) ed i contenuti della delibera di Giunta comunale n. 132/18.10.2007;
- Consulente esperto nel costituendo “Ufficio di Piano”.

La consulenza si articolerà con il seguente cronoprogramma:

- a) consulenza alla predisposizione di strumenti idonei finalizzati alla costruzione del quadro conoscitivo che coinvolgerà gli Enti territoriali e locali e tutti i soggetti portatori di informazioni sul territorio (Regione, Provincia, Autorità di Bacino, Soprintendenze, Ente Parco, Enti e/o Società gestori di servizi, ecc.);
- b) consulenza alla realizzazione del programma partecipativo che coinvolgerà la comunità locale;
- c) consulenza di supporto al Dirigente per la predisposizione del DPP (Documento Programmatico Preliminare) comprensivo dei primi obiettivi e criteri progettuali del PUG in considerazione che il DPP dovrà contenere:
 - ⇒ un quadro conoscitivo finalizzato alla individuazione delle componenti del territorio ed alla conseguente definizione delle componenti strutturali articolando il tutto secondo una prima fase ricognitiva del sistema territoriale di area vasta e del sistema territoriale comunale ed una seconda fase inerente il bilancio urbanistico della pianificazione vigente a livello comunale con ricognizione degli aspetti socio/economici;
 - ⇒ quadri interpretativi costituiti da ricomposizioni integrate delle ricognizioni delle risorse, interpretando lo stato di fatto del territorio e le tendenze di trasformazione;
 - ⇒ definizione degli obiettivi del PUG in riferimento all'idea condivisa di sviluppo socio/economico e spaziale, maturata dalla interpretazione ed applicazione della valutazione del quadro conoscitivo costruito nel DPP;
 - ⇒ consulenza alla individuazione delle grandi scelte di assetto urbanistico di medio e lungo periodo con la formulazione degli obiettivi di salvaguardia e di valorizzazione delle componenti strutturali del territorio, nonché alla formulazione di obiettivi programmatici specifici di trasformazione, coerenti con il livello strutturale, realisticamente realizzabili nel breve medio periodo in relazione agli attori e alle risorse disponibili;
 - ⇒ pareri in merito alle osservazioni al DPP;
 - ⇒ supporto tecnico scientifico al Dirigente per la stesura definitiva del PUG in forma compiuta, del Regolamento edilizio e delle NTA.

Gli elaborati di studio dovranno essere forniti sia su supporto cartaceo che su supporto informatico in versione riproducibile (prodotto in ambiente CAD – Autocad Map).

4. Importo della prestazione professionale

Le competenze professionali di cui al precedente punto 3 suscettibili di ribasso, ridotte per prestazione di consulenza, determinate sulla base della tariffa professionale per prestazioni urbanistiche di cui alla circolare del Ministero dei LL.PP. del 1/12/1969 n. 6679, con arrotondamento sono pari ad € 100.000,00 (centomilaeuro) cui andrà ad aggiungersi il CNPAIA e l'IVA.

5. Termine di partecipazione

Il termine di presentazione delle offerte è fissato alle ore 13,00 del giorno 28 marzo 2008.

6. Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

Le domande dovranno pervenire, entro il termine perentorio precisato al punto 5 ed all'indirizzo di cui al precedente punto 1 del presente avviso, pena l'esclusione, a mezzo raccomandata a.r. del servizio postale.

7. Modalità di presentazione della documentazione

I plichi contenenti la documentazione di seguito indicata, dovranno essere sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Sui plichi dovrà chiaramente apporsi, oltre al nominativo ed indirizzo del mittente, la seguente dicitura: “***Piano Urbanistico Generale del Comune di Canosa di Puglia***”.

In caso di raggruppamento dovrà essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento stesso.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno, in alcun caso, prese in considerazione le domande pervenute oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spedite

prima del termine perentorio di scadenza; detta condizione resta cogente, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

I plichi pervenuti oltre il termine di scadenza non verranno aperti e saranno considerati come non pervenuti.

Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana.

8. Domanda di partecipazione e documentazione

A) I professionisti singoli, per la partecipazione alla selezione dovranno presentare, pena esclusione:

1. Domanda di partecipazione alla selezione in oggetto riportante le generalità del professionista completa di indirizzo, recapiti telefonici e posta elettronica con allegate, sottoforma di atto notorio ai sensi del D.lgs. 445/2000, le seguenti dichiarazioni:
 - a. dichiarazione di iscrizione all'Albo professionale con indicazione dell'anno di prima iscrizione;
 - b. dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui al combinato disposto dell' art. 38 del D.Lgs. n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i;
 - c. dichiarazione di conoscere ed accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme, le condizioni e prescrizioni contenute nel presente avviso;
 - d. dichiarazione riportante l'autorizzazione al trattamento dei dati personali con riferimento al D.Lgs. nr 196/2003;
 - e. dichiarazione di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dal D.lgs. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci o falsità in atti;
2. Curriculum professionale, dal quale risulti **l'elenco delle prestazioni analoghe eseguite dal concorrente nell'ambito delle categorie richieste dall'avviso** con indicazione degli estremi dell'atto di affidamento, la data di ultimazione della prestazione ovvero se la stessa è ancora in corso;
3. Proposta in merito alle attività procedurali e relativa tempistica per la redazione del DPP, per la redazione del PUG;
4. Fotocopia datata e firmata di un documento di riconoscimento in corso di validità.

B) I raggruppamenti temporanei di professionisti e/o gruppi di professionisti, società di ingegneria, ecc., comunque costituiti o da costituirsi, per la partecipazione alla selezione dovranno presentare, pena d'esclusione:

1. Domanda di partecipazione alla selezione in oggetto riportante, oltre l'indicazione del soggetto individuato come capogruppo completa di indirizzo, recapiti telefonici e posta elettronica, dei nominativi dei soggetti mandanti con allegate, sottoforma di atto notorio ai sensi del D.lgs. 445/2000, le seguenti dichiarazioni:
 - a. dichiarazione d'impegno, in caso di aggiudicazione, a formalizzare il raggruppamento ai sensi del D.Lgs. nr.163 del 12/4/2006 e s.m.i;
 - b. dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1a), 1b), 1c), 1d), 1e), rese da ciascun componente la associazione temporanea;
2. Curriculum professionale di ciascun componente il raggruppamento, dal quale risulti **l'elenco delle prestazioni analoghe eseguite nell'ambito della formazione di strumenti urbanistici richieste dall'avviso** con indicazione degli estremi dell'atto di affidamento, la data di ultimazione della prestazione ovvero se la stessa è ancora in corso;
3. Proposta in merito alle attività procedurali e relativa tempistica per la redazione del DPP, per la redazione del PUG;
4. Fotocopia datata e firmata del documento di riconoscimento in corso di validità di ciascun componente la associazione temporanea.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a fornire chiarimenti in merito al contenuto di tutte le dichiarazioni presentate.

9 Durata e luogo della prestazione

La prestazione, a carattere temporanea ed altamente qualificata, si svolgerà presso il Settore Edilizia ed Attività Produttive del Comune di Canosa di Puglia ed avrà durata presunta di mesi 18 a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di incarico.

10 Altre informazioni

L'attività di consulenza fornita dal professionista/associazione temporanea di professionisti incaricato/i dovrà essere sviluppata secondo le disposizioni normative, vigenti in materia, in conformità agli indirizzi impartiti dal Dirigente del Settore.

Il Comune di Canosa di Puglia, in ottemperanza alla vigente normativa in materia, con la pubblicazione del presente avviso assicura l'applicazione dei seguenti principi:

- di non discriminazione, vietando ogni forma di disparità dei soggetti non basata su dati relativi alle competenze e qualità dei soggetti medesimi, ma su aspetti diversi, come l'appartenenza ad un determinato contesto territoriale;
- di parità di trattamento assicurando che nella valutazione delle manifestazioni di interesse saranno utilizzati per tutti i medesimi criteri selettivi;
- di proporzionalità ponendo uno stretto legame tra la richiesta posta in essere dell'Amministrazione ed i requisiti, proporzionati rispetto all'incarico, che i soggetti chiamati devono possedere per la selezione de qua;
- di trasparenza assicurando il compimento delle proprie attività in modo visibile con adeguata pubblicità;
- di selezione fra più soggetti partecipanti.

L'affidamento dell'incarico avverrà a seguito dell'esame analitico dell'esperienza professionale maturata dai singoli partecipanti, **valutando con particolare attenzione e riguardo la tipologia ed il numero degli incarichi analoghi precedentemente svolti o in corso di svolgimento**, rivenienti dai curriculum presentati.

Per il rispetto degli obblighi contrattuali, contestualmente alla stipula della convenzione, il soggetto incaricato dovrà costituire una garanzia reale o con versamento in contanti presso la tesoreria comunale o con presentazione di polizza fidejussoria assicurativa o bancaria dell'importo pari al 10% dell'onorario.

11 Modalità di aggiudicazione

L'incarico viene affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le procedure previste dal D.Lgs. n. 163/2006 e smi ed ai sensi di quanto dispone il Regolamento di cui alla delibera di G.C. nr.60 del 26/2/2008 con l'assegnazione di punteggio massimo pari a 100, sulla base dei criteri di seguito indicati:

A. Requisiti professionali, di esperienza e proposta attività procedurali punti 70 di cui:

- ⇒ per valutazione generale dei curricula, dei titoli accademici, delle pubblicazioni, della composizione ed organizzazione dello studio professionale fino ad un massimo di **punti 10**;
- ⇒ per valutazione delle prestazioni di ingegneria similari a quelle oggetto del bando (PUG, PRG, PUTT/P, PUE) eseguiti negli ultimi 10 anni, cinque punti per ogni prestazione fino ad un massimo di **punti 55**;
- ⇒ per valutazione della proposta in merito alle attività procedurali e relativa tempistica per la redazione del DPP, per la redazione del PUG fino ad un massimo di **punti 5**;

B. Offerta economica punti 30

- ⇒ le modalità di attribuzione del punteggio avverrà secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento di cui alla delibera di G.C. n. 60 del 26/2/2008.

Alla valutazione di quanto previsto al presente punto si procederà mediante apposita commissione tecnica interna presieduta dal Dirigente di Settore e dallo stesso nominata.

Il Comune di Canosa di Puglia si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dell'incarico, fermo restando che, in caso di affidamento, l'Ente resta obbligato a prendere in considerazione le sole manifestazioni di interesse presentate a seguito della pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso verrà esposto all'Albo pretorio del Comune di Canosa di Puglia, sul sito internet dello stesso Comune www.comune.canosa.ba.it e sarà inviato agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti della Provincia di Foggia, Bari e BAT.

Dell'avvenuto affidamento sarà data adeguata pubblicità con la pubblicazione all'Albo pretorio del e sul sito internet del Comune.

Ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta rivolgendosi direttamente all'Ufficio SUE nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

Canosa di Puglia, 13 marzo 2008

Il Responsabile del procedimento
dott. ing. Mario Maggio